

Obec Pržno, je vlastníkem 1/2

IČ: 00494216

Se sídlem: č.p. 201, 739 11 Pržno

zastoupená starostou: Blokšou Petrem

Bankovní spojení: *Komerční banka*, č.ú.: *23 628 7811 / 0100*

e-mail: *ou@przno.cz*

a

Obec Metylovice, je vlastníkem 1/2

IČ: 00535991 DIČ: CZ00535991

Se sídlem: č.p. 495, 739 49 Metylovice

zastoupená starostou: Ing. Halatou Lukášem

Bankovní spojení: *KOMERČNÍ BANKA, a.s.*, č.ú.: *27-3599 820 227 / 0100*

e-mail: *STAROSTA@METYLOVICE.CZ*

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena: **TRABBAU a.s.**, IČ: 28582675,

Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, na základě plné moci č. PM/II – 258/2019

předseda představenstva: **Ing. Martin Barteček**

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI **č. IP-12-8019831/1, Metylovice, Obec Metylovice, příp. NNk**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I. **Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je podílovým spoluvlastníkem:

pozemků parc. č. 508/6 a 2036/9, v k.ú. Metylovice, obec Metylovice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“)

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV na parcele č. 508/6 a podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV s jednou přípojkovou skříní na parcele č. 2036/9 (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 2947-440/2016 potvrzený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek dne 25.02.2020 pod č. 444/2020. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **3.000,- Kč** (slovy: **tři tisíce korun českých**). Tato úplata bude rozdělena: 2.000,- Kč pro Obec Pržno a

pro Obec Metylovice jednorázovou náhradu ve výši **1.000,- Kč** + DPH 21 %, tj. **celkem 1.210,- Kč** (slovy **jeden tisíc dvě stě deset korun českých**). Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objedávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.

Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:

- o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
- o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.

Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

2. Oprávněná se zavazuje uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyznění o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradit Povinné výše uvedenou náhradu poštovní poukázkou na jejich shora uvedenou adresu nebo bankovním převodem

pro Obec Pržno na účet číslo: 23628781/0100

a pro Obec Metylovice na účet číslo: 27-3599820227/0100

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží (každá) Povinná a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
3. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.

5. Smlouva byla schválena Usnesením ZO Pržno o.č. 12/2018-2022, bod 12.7.353 ze dne 9.9.2020.

Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy (na základě předloženého návrhu smlouvy) rozhodlo zastupitelstvo obce svým usnesením č. 8/2020 ze dne 29.9.2020

6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

Dne 5.10.2020

Dne

Povinná

Oprávněná





Ing. Halata Lukáš
starosta obce



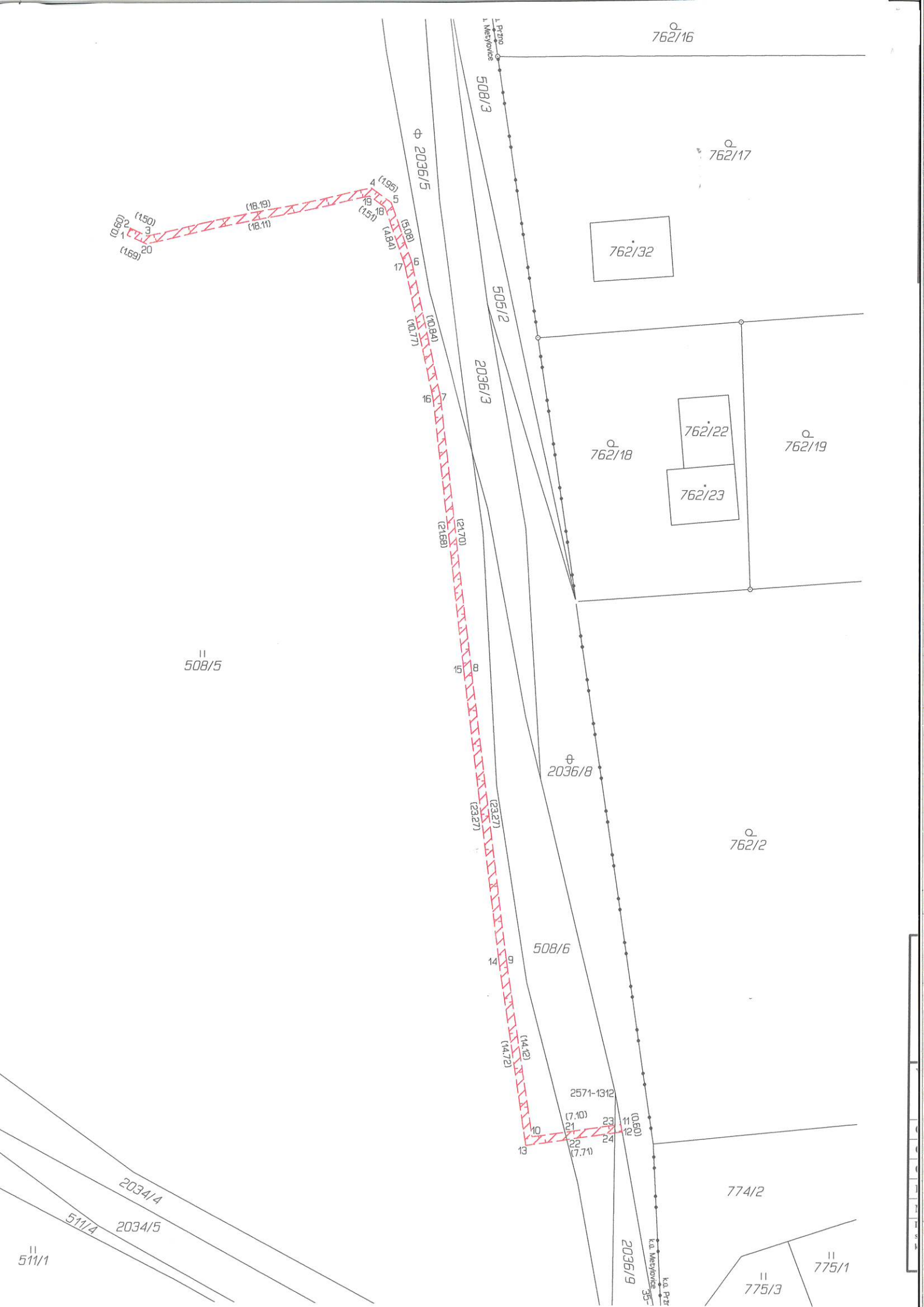
Ing. Martin Barteček
předseda představenstva

10.9.2020





Blokša Petr
starosta obce



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku arc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	ozačeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		Označení dílu
508/5										508/5		1434			
508/6										508/6		1595			
2036/9										2036/9		1595			

Druh věcného břemene: dle listiny o věcném břemeni

Oprávněný: dle listiny o věcném břemeni

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
k.ú. Metylovice (693545)				
2571-1312	467521.86	1126752.43	8	
1	467561.32	1126684.65	3	lom břemene
2	467561.08	1126684.09	3	lom břemene
3	467559.70	1126684.69	3	lom břemene
4	467541.92	1126680.83	3	lom břemene
5	467540.33	1126681.96	3	lom břemene
6	467538.65	1126686.75	3	lom břemene
7	467536.30	1126697.33	3	lom břemene
8	467533.56	1126718.86	3	lom břemene
9	467530.59	1126741.94	3	lom břemene
10	467528.43	1126755.89	3	lom břemene
11	467521.41	1126754.84	8	lom břemene
12	467521.30	1126755.43	8	lom břemene
13	467528.93	1126756.57	3	lom břemene
14	467531.19	1126742.02	3	lom břemene
15	467534.16	1126718.94	3	lom břemene
16	467536.90	1126697.43	3	lom břemene
17	467539.23	1126686.91	3	lom břemene
18	467540.83	1126682.34	3	lom břemene
19	467542.06	1126681.47	3	lom břemene
20	467559.76	1126685.31	3	lom břemene
21	467525.84	1126755.50	3	průsečík
22	467525.69	1126756.09	3	průsečík
23	467521.88	1126754.91	8	průsečík
24	467521.89	1126755.52	8	průsečík
k.ú. Pržno (734055)				
35-2	467517.90	1126773.66	4	

GEOMETRICKÝ PLÁN
PRO

omezení rozsahu věcného břemene k části
země pozemku

vyhotovitel: Geodetpro, s.r.o.
Lubojackého 2365
738 01 Frýdek-Místek
IČO: 03726932
číslo plánu: 2947-440/2016
místo: Frýdek-Místek
obec: Metylovice
katastr. území: Metylovice
podpisy: Frýdlant nad Ostravicí 7-3/24

posavdním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost
námít se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic,
re byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Ivo Kotek

Číslo položky seznamu úředně oprávněných
zeměměřických inženýrů: 1017/1995

Dne: 20. února 2020 Číslo: 23/2020

Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Moravskoslezský kraj
KP Frýdek-Místek
Libuše Strakošová
PGP-444/2020-802
2020.02.25 10:53:39 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Ivo Kotek

Číslo položky seznamu úředně oprávněných
zeměměřických inženýrů: 1017/1995

Dne: 25. února 2020 Číslo: 65/2020

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému
v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



T 24.2.
W ✓

Výkaz výměr a délek věcného břemene

Číslo stavby: **IP-12-8019831**

Název stavby: Metylovice, Obec Metylovice, příp. Nnk

Katastrální území : Metylovice

Geometrický plán č.: 2947-440/2016

Parcelní číslo			List vlastnictví	PlochaVB (m2)	Délka zařízení (m)	ID parcely
KN	PK	Díl parcely				
508/5			1434	60,0	100,0	
508/6			1595	2,4	4,0	
2036/9			1595	0,3	0,5	
Celkem				62,7	104,5	

Vyhotovil : Ing.Ivo Kotek
e-mail: ivo.kotek@atlas.cz
Telefon: 603734579
Datum: 3.2.2020

Podpis:



Razítko:

